# Договор аренды квартиры (вариант)

Договор аренды квартиры

Гор.(пос.)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                            "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

     Мы, гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. полностью),

проживающий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

и гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. полностью),

проживающий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

заключили настоящий договор о нижеследующем:

     1. Я,  гр.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сдала  в аренду гр.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  принадлежащую   мне  по   праву

собственности на  основании справки ЖСК (регистрационного удостоверения,

выданного бюро  технической инвентаризации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ района г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) квартиру, находящуюся в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

     Квартира  полезной   площадью  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   кв.м,

состоящая из одной комнаты жилой площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

     2. Квартира сдается в аренду сроком на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года, с оплатой

ежемесячно по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

     Сумма договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

     3. Квартира сдается гр.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ для

проживания, и  ему запрещается  использовать жилое  помещение по другому

назначению, а также сдавать его в субаренду.

     4.  Гр.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  обязан  содержать  квартиру  в

чистоте и исправности и производить за свой счет текущий ремонт.

     5. Изменение условий договора или его расторжение может иметь место

по соглашению сторон.

     6. Гр.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ может требовать изменения или

расторжения договора в том случае, если гр.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

не произведет  текущего ремонта и ухудшит состояние жилого помещения, не

внесет арендную  плату в  течение срока,  оговоренного сторонами,  будет

использовать квартиру не по назначению.

     7. Расходы по удостоверению настоящего договора оплачивает \_\_\_\_\_\_\_\_

(арендатор).

     8. Экземпляр настоящего договора хранится в делах \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

нотариальной конторы и по экземпляру выдается гр.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и гр.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

                           Подписи сторон

           Удостоверительная надпись нотариальной конторы

**Сайт-источник файла документа:** <https://ЮристМуртазин.рф>